



« وکالتنامه »

وکیل	نام:	نام خانوادگی:	نام پدر:	شماره شناسنامه:
	صادره از:	محل تولد:	تاریخ تولد:	آدرس:

وکیل	نام:	نام خانوادگی:	نام پدر:	شماره شناسنامه:
	صادره از:	محل تولد:	تاریخ تولد:	آدرس:

مورد وکالت: فروش قطعی یا مصالحه قطعی نمودن تمامی ..... دانگ یک ..... به شماره پلاک  
ثبتی ..... واقع در ..... با جمیع توابع شرعی و لواحق عرفیه آن بدون استثناء اعم از  
عرصه و اعیان با انشعاب برق و آب و گاز و تلفن، به هر شخص حقیقی یا حقوقی، حتی به خود و در مقابل هر مبلغ و به هر  
شرط و کیفیت جزئاً یا کلاً، مشاعاً یا مفروضاً با حق انجام تفکیک و اخذ ثمن و مال الصلح و تحویل و تسلیم مبیع یا مورد  
صلح به مشتری و متصالح و یا با سپردن تعهد تخلیه و تحویل و الزام به وجه التزام در صورت عدم تخلیه و تحویل به موقع  
از مال خود و اسقاط نمودن کافه خیارات خصوصاً خیار غبن هر چند فاحش و سلب کردن هرگونه ادعا و اعتراض احتمالی  
و بعدی و لو به عنوان تضرر و غیره و سپردن ضمان درک و تنظیم و امضاء قولنامه یا مبیعه و اجرای آن و نیز تنظیم و  
امضاء سند رسمی مربوطه حتی اصلاحیه احتمالی آن و اجرای تعهدات ضمن العقد و تأدیه هزینه های قانونی اعم از  
مالیات، عوارض و غیره و اخذ مفاصا حساب ها و گواهی ها و مجوزها و پاسخ استعلامیه ها و اخذ گواهی پایان ساختمان و  
سپردن تعهدات مربوطه و حق مراجعه به تمام ادارات و دوائر دولتی و غیر دولتی و وابسته و شهرداری ها و غیره و اعلام  
حضور در دفترخانه و اخذ گواهی. %

حدود اختیارات: وکیل در انجام مورد وکالت تام الاختیار بوده و حق توکیل به غیر ولو کرارا دارد / ندارد.